Rénovation thermique et énergétique de 42 logements

Rue Marcel Proust et Rue Mozart à ANOULD

Programme des travaux

Les travaux portent sur l'isolation des bâtiments, la mise en place d'une ventilation double-flux, le remplacement de la chaudière gaz collective et des chaudières gaz individuelles par des pompes à chaleur assurant le chauffage et la production d'eau chaude et des travaux complémentaires de résidentialisation soit dans le détail :

- Isolation thermique et enveloppe :

- Travaux de remplacement des toitures

- Isolation des murs extérieurs de façades par 30 cm de paille hachée et fibre de bois avec finition bardage bois et bardage métallique, nécessitant le remplacement des garde-corps

- Projection de 20 cm de laine minérale de laitier en sous-sol et de 40 cm de ouate de cellulose dans les greniers

- Ventilation double flux :

- Installation d'une ventilation double flux collective à haut rendement

- Chauffage - Plomberie :

- Suppression des cumulus et des chaudières gaz individuelles et mise en place de pompes à chaleur, conservation des radiateurs existants et raccordement sur une installation collective de production d'eau chaude. Chaque logement aura son propre compteur qui sera relevé à distance par le Toit Vosgien.

- Résidentialisation :

- Remplacement des portes d'entrée des bâtiments, des boîtes aux lettres et installation d'auvents

- Installation d'un contrôle d'accès par interphonie

- Remplacement de l'éclairage des communs

- Réfection en peinture des montées d'escaliers

- Mise aux normes de sécurité incendie des cages d'escaliers

- Aménagements intérieurs

- Remplacement des portes palières

- Aménagements extérieurs :

- Aménagement paysager, gestion des eaux de pluie à la parcelle

- Création de nouvelles aires pour les conteneurs d'ordures ménagères